

Dotace z programu Nová zelená úsporám Rodinné domy 2023

• Zateplení

- Obálka budovy
- Výměna oken a dveří
- Stínící technika

• Novostavby

• Zdroje energie

- Zdroje vytápění
- Příprava teplé vody
- Fotovoltaické systém
- Systémy větrání
- Teplo z odpadní vody

• Zelené střechy

• Dešťovka

• Ekonomie

• Bonusy za kombinaci více opatření



**Pomáháme svým zákazníkům
úspěšně realizovat stavební projekty**

Společnost CERTIGO s. r. o. poskytuje široké spektrum služeb v oblasti přípravy a realizace projektů revitalizací rodinných i bytových domů s finanční podporou z programu Nová zelená úsporám.

Navrhujeme úpravy vhodné pro Váš dům a pomůžeme Vám efektivně využít všechny možnosti na získání finančních prostředků.

Zpracujeme potřebné dokumenty jako jsou:

- Elektronický formulář žádosti o dotaci
- Projektová dokumentace
- Průkaz energetické náročnosti
- Podklady pro proplacení dotace

Veškerou administrativu vyřídíme za Vás!

- Vyjádření dotčených orgánů
- Stavební povolení
- Komunikaci s poskytovatelem dotace

Zajistíme odborný dohled nad prováděním prací.

Dotace mohou získat majitelé rodinných domů na celém území České republiky. Podporována jsou opatření realizovaná od 1.1.2021.

**Kontaktujte nás! Rádi Vám poskytneme
bezplatnou konzultaci Vašeho záměru.
Telefonní číslo: 602 34 55 36**

Využijte aktuální výzvy nyní, snižte své náklady na energie a zvyšte hodnotu nemovitosti. Dosažená úspora v kombinaci s finanční podporou pokryje významnou část nákladů na realizaci projektu.

nová

zelená

úsporám

Dotace z programu Nová zelená úsporám Rodinné domy

- Podpora je poskytována na:
 - Zateplení stěn
 - Zateplení stropů
 - Zateplení podlah
 - Výměnu oken a dveří
- K žádosti o dotaci se dokládá:
 - Projektová dokumentace
 - Průkaz energetické náročnosti budovy
- Na realizaci musí dohlížet nezávislý **technický dozor stavebníka**
- Podpora je určena pro rodinné domy s žádostí o stavební povolení (ohlášení) podanou před **1.7.2013**
- Lze podpořit i:
 - zateplení **stavby pro rodinnou rekreaci**, pokud je využívána pro trvalé bydlení
 - změnu dokončené stavby pokud je **původní stavba zcela odstraněna** a novostavba má energeticky vztahnou plochu max.350 m²
 - opatření realizovaná **svépomocí**



A - ZATEPLENÍ

Základní podpora (např. na vypracování projektové dokumentace) činí 25.000 Kč na každou podanou žádost. Výše podpory závisí na dosažených tepelně technických parametrech. Dosažená hladina podpory bude vypočtena v rámci energetického hodnocení.

Typ konstrukce	Hladina podpory			
	Dílčí	Základ	Optimální	Památky
Stěny, střechy, podlahy nad venkovním prostorem, konstrukce k nevytápěným prostorům nebo k sousední budově	600 Kč/m ²	800 Kč/m ²	1.300 Kč/m ²	800 Kč/m ²
Výplně otvorů – okna a dveře	2.200 Kč/m ²	3.000 Kč/m ²	4.900 Kč/m ²	4.900 Kč/m ²
Konstrukce k zemině - podlahy	800 Kč/m ²	1.050 Kč/m ²	1.700 Kč/m ²	1.050 Kč/m ²
Stínící technika	1.500 Kč/m ²			

nová

zelená

úsporám

nová

zelená

úsporám

nová

zelená

úsporám

Dotace z programu Nová zelená úsporám Rodinné domy 2023

• Zateplení

- Obálka budovy
- Výměna oken a dveří
- Stínící technika

• Zdroje energie

- Zdroje vytápění
- Příprava teplé vody
- Fotovoltaické systém
- Systémy větrání
- Teplo z odpadní vody

• Zelené střechy

• Dešťovka

• Ekonomie

Na realizaci musí dohlížet
nezávislý **technický dozor**
stavebníka.



OPRAV DŮM PO BABIČCE

Podporu lze poskytnout v případě, že žádost o vydání stavebního povolení (resp. ohlášení stavby), na výstavbu budovy byla podána před 1.7.2013.

Žadatel nebo některý ze členů domácnosti **NESMÍ vlastnit další stavbu pro bydlení** nebo podíl na takovéto nemovitosti, a to včetně bytu v bytovém domě nebo členského podílu v bytovém družstvu, který mu zajišťuje možnost užívání bytu.

Podporována jsou opatření realizovaná od 1. 1. 2021, která nebyla dokončena před 17.7.2023.

Dotaci lze poskytnout i na opatření realizovaná na stavbě nového domu postaveného na místě žadatelem odstraněného rodinného domu nebo stavby pro rodinnou rekreaci.

Za rodinné domy jsou považovány:

- stavby pro bydlení, v nichž jsou nejvýše tři samostatné byty,
- obytná část zemědělské usedlosti (statku), která splňuje definici pro byt,
- stavba určená pro rodinnou rekreaci, která je využívána pro bydlení (žadatel a členové jeho domácnosti zde budou mít evidován trvalý pobyt počínající nejpozději dnem doložení realizace).

Žadatel a členové jeho domácnosti jsou povinni mít v podporované stavbě trvalý pobyt a užívat ji pro bydlení.

**Výše dotace na zateplení odpovídá
hladině podpory OPTIMÁLNÍ.
Maximální výše podpory 50 %.**

**Projektová podpora – 50.000 Kč na žádost
Rodinný bonus – 50.000 Kč na 1 dítě
Kombinační bonus – 10.000 Kč na opatření**

nová

zelená

úsporám

nová

zelená

úsporám

nová

zelená

úsporám

Dotace z programu Nová zelená úsporám Rodinné domy

- **Podpora je poskytována na:**
 - Výstavbu rodinného domu
 - Nákup novostavby rodinného domu
- **K žádosti o dotaci se dokládá:**
 - Projektová dokumentace
 - Průkaz energetické náročnosti budovy
- Na realizaci musí dohlížet nezávislý **technický dozor stavebníka**
- Povinnost instalace systému řízeného větrání s rekuperací ve všech obytných místnostech
- Maximální energeticky vztažná plocha je 350 m²
- Po dokončení realizace musí být provedeno měření neprůvzdušnosti obálky budovy



B - NOVOSTAVBA

Podpora v oblasti B se neposkytuje na stavby určené pro rodinnou rekreaci, a to ani v případech, kdy budou využívány pro trvalé rodinné bydlení a mají přiděleno číslo popisné nebo evidenční.

Hladina podpory	Popis	Výše podpory
Pasiv+	Dům s velmi nízkou energetickou náročností s důrazem na použití obnovitelných zdrojů energií	535.000 Kč

Dále lze podat žádost o podporu na výstavbu zelené střechy, využití tepla z odpadní vody, hospodaření s dešťovou vodou v případě použití jako vody užitkové v domě nebo instalaci dobíjecí stanice pro elektromobily.

nová

zelená

úsporám

nová

zelená

úsporám

nová

zelená

úsporám

Dotace z programu Nová zelená úsporám Rodinné domy

- Podpora je poskytována v případě, že původní zdroj vytápění je:
 - Kotel na pevná paliva nižší než 3. třídy
 - Kotel na topné oleje
 - Lokální topidla na pevná paliva
 - Elektrokotel – lze vyměnit jen za tepelné čerpadlo
 - Plynových kotlů stáří min. 20 let za tepelné čerpadlo
- K žádosti o dotaci a proplacení se dokládá:
 - Doklad o kontrole technického stavu a provozu stávajícího spalovacího zdroje na pevná paliva
 - Fotodokumentace původního a nového zdroje vytápění
 - Zpráva o instalaci a uvedení nového zdroje do provozu oprávněnou osobou
 - Protokol o ekologické likvidaci původního zdroje vyjma elektrokotle



C.1 – VÝMĚNA ZDROJE VYTÁPĚNÍ

Maximální výše podpory je stanovena fixní jednotkovou výší podpory na jeden rodinný dům

Označení	Popis	Výše podpory MAX
Kotel – bio	Kotel na biomasu vč. akumulární nádrže nebo kotel na biomasu se samočinnou dodávkou paliva	80.000 Kč
Kotel – bio +	Kotel na biomasu se samočinnou dodávkou paliva a celosezónním zásobníkem pelet	100.000 Kč
Kamna	Lokální zdroj na biomasu se samočinnou dodávkou paliva. Předání tepla sáláním popř. teplovzdušné	45.000 Kč
TCA/TCA+	Tepelné čerpadlo vzduch-vzduch	80.000 Kč
TCV/TCV+	Tepelné čerpadlo vzduch-voda	100.000 Kč
TC+FV	Tepelné čerpadlo vzduch-vzduch nebo vzduch-voda pro vytápění a ohřev vody s podporou FV	140.000 Kč
TCK/TCK+	Tepelné čerpadlo země-voda nebo voda-voda	140.000 Kč
CZT	Napojení na soustavu zásobování teplem	40.000 Kč

Podpora na výměnu plynového vytápění je poskytována pouze pro rodinné domy, jejichž obálka budovy splňuje požadavky pro klasifikační třídu průměrného součinitele prostupu tepla v rozmezí A až D.

Dotace z programu Nová zelená úsporám Rodinné domy

- Podpora je poskytována na:
 - Pořízení nového fotovoltaického systému o **maximálním instalovaném výkonu 10kWp** na stávajícím rodinném domě
 - Pořízení baterie o jmenovité kapacitě min. jednonásobku max. dvojnásobku podporovaného instalovaného výkonu
- **K žádosti o dotaci se dokládá:**
 - Vyhodnocení úspor a přínosů
- V případě novostaveb lze žádat o podporu po kolaudaci v případě, že FVE není zahrnuta ve výpočtech PENB



C.3 - FOTOVOLTAIKA

Maximální výše podpory je 200.000 Kč pro jeden rodinný dům.

Popis – instalovaná část systému	Výše podpory
Minimální instalace o výkonu 2 kWp	60.000 Kč
Minimální instalace o výkonu 2 kWp s efektivním využitím tepelného čerpadla	100.000 Kč
Za 1 kWp instalovaného výkonu nad 2 kWp	10.000 Kč
Za 1 kWh el. akumulčního systému s akumulátory na bázi lithia	10.000 Kč

Dotaci není možné poskytnout na rozšíření stávajícího systému, ani dodatečného pořízení akumulátorů.

nová

zelená

úsporám

nová

zelená

úsporám

nová

zelená

úsporám

Dotace z programu Nová zelená úsporám Rodinné domy

- Podpora je poskytována na také na další opatření jako jsou:
 - Solární termické systémy
 - Solární fotovoltaický ohřev vody
 - Tepelné čerpadlo pro ohřev vody
 - Instalace vzduchotechnických jednotek – systémů řízeného větrání s rekuperací
 - Využití tepla z odpadní vody
 - Instalace vnější stínící techniky
 - Výstavba zelených střech
 - Opatření k hospodaření s dešťovou a šedou odpadní vodou
 - Ekomobilita
- V případě kombinace několika různých opatření je poskytován kombinační bonus ve výši 10.000 Kč za každé další opatření vyjma prvního



DALŠÍ OPATŘENÍ

Oblast podpory	Popis opatření pro získání maximální podpory	Maximální možná výše podpory
C.2 SOL+	Solární termický ohřev vody s přitápěním	60.000 Kč
C.2 - FV	Solární fotovoltaický ohřev vody, instalovaný výkon min. 1,5 kW	45.000 Kč
C.2 TČ-V	Tepelné čerpadlo pro ohřev vody	45.000 Kč
C.4 – Větrání (VZT)	Centrální systém řízeného větrání se zpětným získáváním tepla	100.000 Kč
C.5 – Využití tepla z odpadní vody	Centrální systém pro využití tepla z odpadní vody	50.000 Kč
D.2 – Zelená střecha	Intenzivní a polointenzivní zelená střecha	1.000 Kč/m ²
D.3 - Dešťovka	Systém pro využití vyčištěné odpadní vody jako vody užitkové a případně i pro závlivku	60.000 Kč
D.4 - Ekomobilita	Instalace dobíjecích stanic – max. 2 stanice	30.000 Kč/stanice