

# Oprav dům po babičce od 1.9.2024

## • Zateplení

- Obálka budovy
- Výměna oken a dveří
- Stínící technika

## • Zdroje energie

- Zdroje vytápění
- Příprava teplé vody
- Fotovoltaické systém
- Systémy větrání
- Teplo z odpadní vody

## • Zelené střechy

## • Dešťovka

## • Ekonomie

## • Bonusy za kombinaci více opatření



Pomáháme svým zákazníkům  
úspěšně realizovat stavební projekty

Společnost CERTIGO s. r. o. poskytuje široké spektrum služeb v oblasti přípravy a realizace projektů revitalizací rodinných i bytových domů s finanční podporou z programu Nová zelená úsporám.

Navrhujeme úpravy vhodné pro Váš dům a pomůžeme Vám efektivně využít všechny možnosti na získání finančních prostředků.

Pokud Váš projekt nesplní přísné podmínky programu **Oprav dům po babičce**, máte možnost podat žádost v rámci programu **Nová zelená úsporám**.

Dotace je určena **ekonomicky aktivní** majitele rodinných domů, u kterých byla **žádost o vydání stavebního povolení podána před 1.7.2013**.

**Kontaktujte nás!** Rádi Vám poskytneme  
bezplatnou konzultaci Vašeho záměru.  
Telefonní číslo: 602 34 55 36

Zpracujeme potřebné dokumenty:

- Elektronický formulář žádosti o dotaci
- Projektová dokumentace
- Průkaz energetické náročnosti
- Podklady pro proplacení dotace

Veškerou administrativu vyřídíme za Vás!

Zajistíme odborný dohled nad prováděním prací.

**Využijte aktuální výzvy nyní, snižte své náklady na energie a zvýšte hodnotu nemovitosti. Dosažená úspora v kombinaci s finanční podporou pokryje významnou část nákladů na realizaci projektu.**

nová

zelená

úsporám

# Dotace z programu Nová zelená úsporám Rodinné domy

## • Zateplení

- Obálka budovy
- Výměna oken a dveří
- Stínící technika

## • Zdroje energie

- Zdroje vytápění
- Příprava teplé vody
- Fotovoltaické systém
- Systémy větrání
- Teplo z odpadní vody

## • Zelené střechy

## • Dešťovka

## • Ekonomie



## OPRAV DŮM PO BABIČCE

Program je zaměřen na komplexní rekonstrukce rodinných domů.

Žadatel nebo některý ze členů domácnosti **SMÍ vlastnit maximálně jednu další stavbu pro bydlení** nebo podíl na takovéto nemovitosti, a to včetně bytu v bytovém domě nebo členského podílu v bytovém družstvu.

Za rodinné domy jsou považovány:

- **stavby pro bydlení**, v nichž jsou nejvýše tři samostatné byty,
- **obytná část zemědělské usedlosti** (statku), která splňuje definici pro byt,
- **stavba určená pro rodinnou rekreaci, která je využívána pro bydlení** (žadatel a členové jeho domácnosti zde budou mít evidován trvalý pobyt počínající nejpozději dnem doložení realizace).

Podporována jsou opatření realizovaná od 1. 1. 2021, která nebyla dokončena před 17.7.2023.

**Dotaci lze poskytnout i na opatření realizovaná na stavbě nového domu postaveného na místě žadatelem odstraněného rodinného domu nebo stavby pro rodinnou rekreaci.**

Žadatel a členové jeho domácnosti jsou povinni mít v podporované stavbě trvalý pobyt a užívat ji pro bydlení a to i v době 10 leté udržitelnosti.

**Maximální výše podpory 1 mil. Kč**  
**Dotace je poskytována formou zálohy**

**Rodinný bonus – 50.000 Kč na 1 dítě**  
**Kombinační bonus – 10.000 Kč na opatření**

nová

zelená

úsporám

nová

zelená

úsporám

nová

zelená

úsporám

# Oprav dům po babičce

- **Podpora je poskytována na:**
  - Zateplení stěn
  - Zateplení stropů
  - Zateplení podlah
  - Výměnu oken a dveří
- **K žádosti o dotaci se dokládá:**
  - Projektová dokumentace
  - Energetické hodnocení
- Na realizaci musí dohlížet nezávislý **odborný dozor stavebníka**
- Lze podpořit i:
  - zateplení **stavby pro rodinnou rekreaci**, pokud je využívána pro trvalé bydlení
  - změnu dokončené stavby pokud je **původní stavba zcela odstraněna** a novostavba má energeticky vztahnou plochu max.350 m<sup>2</sup>
  - opatření realizovaná **svépomocí**



## A - ZATEPLENÍ

**Základní podmínkou pro získání dotace realizace kombinace opatření, která vedou k významnému snížení energetické náročnosti Vašeho domu. Splnění podmínek programu bude posouzeno v rámci Energetického hodnocení.**

Typ konstrukce	Výše podpory
Stěny, střechy, podlahy nad venkovním prostorem, konstrukce k nevytápěným prostorům nebo k sousední budově	1.300 Kč/m <sup>2</sup>
Výplně otvorů – okna a dveře	4.900 Kč/m <sup>2</sup>
Konstrukce k zemině - podlahy	1.700 Kč/m <sup>2</sup>
Stínící technika s pohyblivými prvky(žaluzie), rolety nejsou podporovány	1.500 Kč/m <sup>2</sup>
Základní podpora	50.000 Kč

nová

zelená

úsporám

nová

zelená

úsporám

nová

zelená

úsporám

# Dotace z programu Nová zelená úsporám Rodinné domy

- Podpora je poskytována v případě, že původní zdroj vytápění je:
  - Kotel na pevná paliva nižší než 3. třídy
  - Kotel na topné oleje
  - Lokální topidla na pevná paliva
  - Elektrokotel – lze vyměnit jen za tepelné čerpadlo
  - Plynových kotlů stáří min. 20 let za tepelné čerpadlo
- K žádosti o dotaci a proplacení se dokládá:
  - Doklad o kontrole technického stavu a provozu stávajícího spalovacího zdroje na pevná paliva
  - Fotodokumentace původního a nového zdroje vytápění
  - Zpráva o instalaci a uvedení nového zdroje do provozu oprávněnou osobou
  - Protokol o ekologické likvidaci původního zdroje vyjma elektrokotle



## C.1 – VÝMĚNA ZDROJE VYTÁPĚNÍ

Maximální výše podpory je stanovena fixní jednotkovou výší podpory na jeden rodinný dům

Označení	Popis	Výše podpory MAX
Kotel – bio	Kotel na biomasu vč. akumulární nádrže nebo kotel na biomasu se samočinnou dodávkou paliva	80.000 Kč
Kotel – bio +	Kotel na biomasu se samočinnou dodávkou paliva a celosezónním zásobníkem pelet	100.000 Kč
Kamna	Lokální zdroj na biomasu se samočinnou dodávkou paliva. Předání tepla sáláním popř. teplovzdušné	45.000 Kč
TCA/TCA+	Tepelné čerpadlo vzduch-vzduch	80.000 Kč
TCV/TCV+	Tepelné čerpadlo vzduch-voda	100.000 Kč
TC+FV	Tepelné čerpadlo vzduch-vzduch nebo vzduch-voda pro vytápění a ohřev vody s podporou FV	140.000 Kč
TCK/TCK+	Tepelné čerpadlo země-voda nebo voda-voda	140.000 Kč
CZT	Napojení na soustavu zásobování teplem	40.000 Kč

nová

zelená

úsporám

nová

zelená

úsporám

nová

zelená

úsporám

# Dotace z programu Nová zelená úsporám Rodinné domy

- Podpora je poskytována na:
  - Pořízení nového fotovoltaického systému o **maximálním instalovaném výkonu 10kWp** na stávajícím rodinném domě
  - Pořízení baterie o jmenovité kapacitě min. jednonásobku max. dvojnásobku podporovaného instalovaného výkonu
- **K žádosti o dotaci se dokládá:**
  - Vyhodnocení úspor a přínosů



## C.3 - FOTOVOLTAIKA

Maximální výše podpory je 200.000 Kč pro jeden rodinný dům.

Popis – instalovaná část systému	Výše podpory
Minimální instalace o výkonu 2 kWp	60.000 Kč
Minimální instalace o výkonu 2 kWp s efektivním využitím tepelného čerpadla	100.000 Kč
Za 1 kWp instalovaného výkonu nad 2 kWp	10.000 Kč
Za 1 kWh el. akumulčního systému s akumulátory na bázi lithia	10.000 Kč

Dotaci není možné poskytnout na rozšíření stávajícího systému, ani dodatečného pořízení akumulátorů.

nová

zelená

úsporám

nová

zelená

úsporám

nová

zelená

úsporám

# Dotace z programu Nová zelená úsporám Rodinné domy

- Podpora je poskytována na také na další opatření jako jsou:
  - Solární termické systémy
  - Solární fotovoltaický ohřev vody
  - Tepelné čerpadlo pro ohřev vody
  - Instalace vzduchotechnických jednotek – systémů řízeného větrání s rekuperací
  - Využití tepla z odpadní vody
  - Výstavba zelených střech
  - Opatření k hospodaření s dešťovou a šedou odpadní vodou
  - Ekomobilita
- V případě kombinace několika různých opatření je poskytován kombinační bonus ve výši 10.000 Kč za každé další opatření vyjma prvního



## DALŠÍ OPATŘENÍ

Oblast podpory	Popis opatření pro získání maximální podpory	Maximální možná výše podpory
C.2 SOL+	Solární termický ohřev vody s přitápěním	60.000 Kč
C.2 - FV	Solární fotovoltaický ohřev vody, instalovaný výkon min. 1,5 kW	45.000 Kč
C.2 TČ-V	Tepelné čerpadlo pro ohřev vody	45.000 Kč
C.4 – Větrání (VZT)	Centrální systém řízeného větrání se zpětným získáváním tepla	105.000 Kč
C.5 – Využití tepla z odpadní vody	Centrální systém pro využití tepla z odpadní vody	50.000 Kč
D.2 – Zelená střecha	Intenzivní zelená střecha	1.000 Kč/m <sup>2</sup>
D.3 - Dešťovka	Systém pro využití vyčištěné odpadní vody jako vody užitkové a případně i pro závlivku	65.000 Kč
D.4 - Ekomobilita	Instalace dobíjecích stanic	15.000 Kč/dům